



平成 19 年 8 月 14 日

各 位

会 社 名 ラ オ ッ ク ス 株 式 会 社
代 表 者 名 代 表 取 締 役 社 長 山 下 巖
(コード番号 8202 東証第 2 部)
問 合 せ 先 取 締 役 管 理 本 部 長 山 本 融
(TEL 03-5446-5771)

固定資産譲渡による特別利益の発生について

平成 19 年 8 月 3 日に公表いたしました「固定資産の譲渡による有利子負債の完済予定について」における、当該固定資産の譲渡が完了し、それに伴い譲渡による特別利益が発生いたしますので、お知らせいたします。

記

1. 譲渡資産の内容

資産の内容及所在地	帳簿価格	譲渡価格	現況	譲渡完了日
ザ・コンピュータ館 東京都千代田区外神田 一丁目 21 番地 21-23 他 土地 792 m ² (当社持分 547 m ²) 建物 5,418 m ² (当社持分割合 69.09%)	3,613 百万円	6,021 百万円	当社及び共同 所有者の一部 が店舗として 使用中	平成 19 年 8 月 10 日

注 1. 当該譲渡価格および帳簿価格は、当社持分の価格であります。

注 2. 帳簿価格は、百万円未満は切り捨てて表記しています。

注 3. 土地・建物の m² 数値は、小数点以下を切り捨てて表記しております。

2. 特別利益の発生

当該事象に関し、平成 20 年 3 月期中間期において特別利益 2,130 百万円を見込んでおります。(譲渡価格から、売買仲介手数料等を控除しております。)

3. 今後の見通し

当該固定資産の譲渡による、平成 19 年 8 月 3 日に公表いたしました「平成 20 年 3 月期中間期及び通期の業績予想修正に関するお知らせ」の修正はございません。

以上